



## **Komíny a kominíci**

Podle nového nařízení vlády č. 91/2010 Sb. o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv platné od začátku letošního roku /2011/ o požární bezpečnosti musí každý komín připojený k funkčnímu kotli na vytápění alespoň jednou za rok zkontrolovat kominík. Týká se to rodinných a bytových domů, ale také chat a chalup. Provozovatel zanedbáním uvedených povinností ohrožuje nejen sebe, ale i ostatní, kteří bydlí v jeho sousedství. Kontrolou spalinové cesty podle § 2 a její čištění podle § 3 provádí odborně způsobilá osoba, kterou je podle § 4 nařízení vlády č. 91/2010 Sb. držitel živnostenského oprávnění v oboru kominictví. K této činnosti postačí živnostenský list v oboru kominictví a nevyžaduje se osvědčení revizního technika. Stejná odbornost je předepsána i pro čištění spalinových cest. Nově musí kominík vyplnit i revizní zprávu o kontrole.

Kdo topí dřevem nebo uhlím, si zatím musel nechat čistit komín šestkrát ročně, nyní si ho může vyčistit třikrát ročně sám a jednou za rok na revizi pozve kominíka. Kontrolu stačí udělat jednou za rok a rozhodující není kalendářní rok, ale období uplynulé od posledního čištění. Pokud je doklad o čištění třeba z října 2010, stačí kontrolu udělat až v říjnu 2011.

### **Jak často kontrolovat a čistit komín**

#### Rodinné a menší bytové domy /kotle do 50 kW/

- pevná paliva-čištění 2x ročně u kotlů a kamen s provozem do 6 měsíců v roce
- čištění 3x ročně u kotlů s celoročním provozem
- (výběr sazí a dehtu z dolní části komína jednou ročně, kontrola jednou ročně)
- plyn-čištění, výběr usazenin z dolní části komína a kontrola jednou ročně

#### Chaty a chalupy

- čištění, výběr usazenin z dolní části komína a kontrola jednou ročně

Vždy se stará majitel domu, u pevných paliv lze čistit svépomocí.

V bytovém domě se o komíny stará správce nebo majitel domu. Povinnosti kontroly se vyhnou jen ti, kdo vytápějí plynovými vafkami či speciálními turbo kotli odvětrávanými fasádou. Anebo topí elektrinou či tepelným čerpadlem. Dále se kontrola netýká nepoužívaných komínů, elektrického vytápění a bojlerů, kamen na propan-butanové bomby a lihových krbů bez komínů.

### **Užitečné kontakty**

- seznam na iDNES.cz-www.idnes.cz/kominici
- stránky Společnosti kominíků ČR-www.skcr.cz
- Web zemského společenstva mistrů kominických-www.zsmkcr.cz
- Seznamy firem-topkontakt.cz, firmy.cz, najisto.cz, sluzby.cz, ceskestavby.cz, estav.cz, firmy-lide.cz
- telefonní seznam-zlatestranky.cz, seznam.1188.cz
- mapové servery-mapy.cz, mapy.idnes.cz,maps.google.cz, amapy.cz
- živnostenský rejstřík-www.rzp.cz
- administrativní registr ekonomických subjektů-www.info.mfcr.cz

### **Kominicí v okrese Jindřichův Hradec**

Jan Lavrinčík  
Nová Ves nad Lužnicí 35  
tel. 605 917 920

Kominictví-Faktor  
Tyršova 241  
Lomnice nad Lužnicí  
tel. 606 796 303, 604 355 821

Jan Fanta a syn  
Budějovická 467  
Třeboň  
tel. 602 493 780

Miroslav Stejskal  
Samosoly 19  
Pluhův Žďár  
tel. 721 956 889

Karel Loukota  
Kunžak-Mosty 10  
378 53 Kunžak

Maximální výše pokuty, pokud kvůli problému v komíně vypukne požár je 25 000,-Kč.  
Po každém čištění nebo kontrole komína je třeba, by kominík vyplnil a podepsal kontrolní zprávu.

Ceny jsou smluvní, stanovují se dohodou podle nabídky a poptávky. U každého kominíka tedy mohou být jiné. Cena se odvíjí podle náročnosti práce, času a dopravy.

Vzor kontrolní zprávy v nařízení vlády č. 91/2010 Sb.

Příloha č. 2 k nařízení vlády č. 91/2010 Sb.

Vzor zprávy o provedení kontroly anebo čištění spalinové cesty

## **Z P R Á V A**

### **o provedení kontroly anebo čištění spalinové cesty\*)**

Číslo zprávy:

Datum vystavení zprávy:

Jméno, popřípadě jména, a příjmení odborně způsobilé osoby/firma:

Číslo osvědčení odborně způsobilé osoby:

IČO odborně způsobilé osoby, podnikatele:

Název a sídlo právnické/podnikající fyzické osoby nebo jméno, popřípadě jména, příjmení a bydliště fyzické osoby, u které se provádí kontrola anebo čištění spalinové cesty:

Adresa kontrolovaného objektu:

Datum provedení kontroly anebo čištění spalinové cesty:

Specifikace spalinové cesty, u které byla provedena kontrola anebo čištění:

Zjištěné nedostatky, které byly odstraněny na místě:

Strana 7 (celkem 9)

Zjištěné nedostatky, které nebyly odstraněny na místě:

Termín odstranění nedostatků:

Podpis a razítko odborně způsobilé osoby

\*) Nehodící se škrtněte