

# Městský úřad Jindřichův Hradec

## odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/2515/2011/ŠN

Č.j.: VÚP/16812/11/ŠN

Oprávněné úřední osoby: Romana Šánová  
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 248

mail: sanova@jh.cz

V Jindřichově Hradci, dne : 23.3.2011

<b>Obecní úřad PLAVSKO</b>	Čís. dop.
Došlo: 24. 03. 2011	Zpracov.
příloha: .....	Ukl. zn.
čís. j.: ..... 75/2011 DS	

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Tomáš Filip, nar. 6.11.1973, Radětice 111, 391 65 Bechyně,**  
kterého zastupuje

**Dis. Oldřich Podojil, Táboritská 1102, 379 01 Třeboň**

(dále jen „žadatel“) podal dne 8.3.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

#### Novostavba rodinného domu

na pozemku parc. č. 107/9, 2708/1 v katastrálním území Plavsko. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Stavba obsahuje:

- Novostavbu rodinného domu s vestavěnou garáží.
- Oplocení a zpevněné plochy.
- Sjezd ze silnice III.tř..
- Přípojku jednotné kanalizace, domovní vedení kanalizace splaškové a domovní vedení kanalizace dešťové.
- Vodovodní přípojku.
- Elektro přípojku a domovní vedení elektro.
- Prodloužení STL plynovodu, plynovodní přípojku a domovní vedení plynu.

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**28. dubna 2011 (čtvrtek) v 10:00 hodin**

**se schůzkou pozvaných na místě stavby.**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, Janderova 147/II, 377 01 Jindřichův Hradec).

**Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Bohumil Krejčí  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 24. 3. 2011

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.



**OBEC PLAVSKO**  
378 02 Stráž n. Než.  
okr. Jindř. Hradec