

Městský úřad Jindřichův Hradec

odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/7466/2011/ŠN

V Jindřichově Hradci, dne : 10.1.2012

Č.j.: VÚP/1393/12/ŠN

Oprávněné úřední osoby: Romana Šánová
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 248

mail: sanova@jh.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.9.2011 podal

Václav Michal, nar. 16.4.1969, Plavsko 42, 378 02 Stráž nad Nežárkou

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Rybník

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 563/5 v katastrálním území Plavsko.

Druh a účel umísťované stavby:

- Výstavba rybníka o rozloze vodní plochy 11 000 m². Vodní nádrž je navržena jako průtočná, napájená z poškozených drenážních systémů, se sypanou zemní hrází. Výpusť bude tvořena prefabrikovaným železobetonovým požerákem s kovovou lávkou a dřevěným zábradlím. Voda z rybníku bude svedena do stávající odvodňovací stoky.

Stavba je členěna na stavební objekty:

SO 01 Terénní úpravy kotliny – plošně bude těžen materiál v průměrné vrstvě 0,8m, vhodný materiál bude převážěn a ukládán do těsnící části hráze, nevhodný bude používán k uložení, do stabilizační části hráze a k vyrovnání okolního terénu.

SO 02 Hráz – homogenní sypaná hráze z místního materiálu šířky 400 cm v koruně. Vzdušný líc ve sklonu 1:2,5 bude opatřený ohumusováním a zpevněný osetím. Návodní líc hráze bude ve sklonu 1:3 s opevněním z kamenného záhozu opřené do patky z lomového kamene. Kamenný zához bude pokládán do filtru ze šterkopísku.

SO 03 Požerák, základová výpust – jako výpust bude otevřený prefabrikovaný železobetonový dvojitý požerák napojený na obetonované výpustné PVC potrubí uložené v nejnižším místě hráze. Přístup je po manipulační lávce, opatřené zábradlím. Výpust bude obetonována, před výpustí bude navazovat kádiště a loviště.

SO 04 Bezpečnostní přeliv – v pravém zavázání hráze bude nehrazený bezpečnostní přeliv s navazující odpadní stokou pod vzdušní patou hráze. Před vtokem do přelivu bude těžký kamenný zához. Skluz v přelivu je z kamenné dlažby do betonového lože. Bezpečnostní přeliv bude mít vtok v úrovni normální hladiny.

I. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Vilém Šedivý, Nová 520, 391 81 Veselí nad Lužnicí, a která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Komunikační napojení - přístup k okraji nádrže bude umožněn po nezpevněné obecní cestě a přes pozemky stavebníka.
3. Do projektové dokumentace pro stavební povolení musí být zapracovány požadavky obsažené ve vyjádřeních příp. rozhodnutích zainteresovaných orgánů a organizací, která má investor k dispozici a byla předložena k řízení:
 - KÚ-Jč.kraj, Č. Budějovice, odbor ŽP, země. a les. ze dne 17.10.2011 č.j. KUJ CJ 37464/2011 OZZL/Kul
 - SCHKO Třeboňsko ze dne 2.5.2011 č.j. 00816/TR/2011
 - MěÚ J. Hradec, odbor ŽP ze dne 21.4.2011 č.j. OŽP 22138/2011/IN - 235
 - Telefónica O2, a.s. Č. Budějovice ze dne 2.9.2011 č.j. 134278/11
 - E.ON ČR s.r.o., Správa sítě plyn ze dne 29.10.2007 č.j. 6856/07, prodlouženo dne 7.9.2011
4. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
5. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.
6. Před započítím prací požádá investor MěÚ J. Hradec, odbor životního prostředí o vydání vodohospodářského povolení na stavbu.
7. Musí být dodržen minimální odstup 2 m mezi okrajem rybníka a nejbližší trasou PVSEK.
8. Musí být zachována stávající niveleta terénu ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od tras PVSEK.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Michal, nar. 16.4.1969, Plavsko 42, 378 02 Stráž nad Nežárkou
Obec Plavsko, Plavsko 77, 378 02 Stráž nad Nežárkou

Odůvodnění:

Dne 19.9.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 24.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení v souladu s §85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona. Z titulu existence územního plánu Obce Plavsko je účastníkům tzv. 1.kategorie územní rozhodnutí zasiláno na doručenkou, účastníkům tzv. 2. kategorie veřejnou vyhláškou. Specifikace účastníků územního řízení je stanovena v textu rozhodnutí, resp. v rozdělovníku.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepoda-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

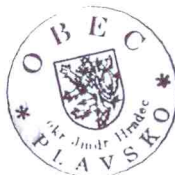
Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Bohumil Krejčí
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na ObÚ Plavsko a MěÚ J.Hradec.

Vyvěšeno dne: 12. 12. 12



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

[Handwritten signature]