

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek,

ve věci oprávněného: **Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha**

proti povinnému: **1/ Jitka Gregorová, bytem Plavsko 199, Plavsko, PSČ: 378 02, dat. nar.: 17.09.1976;**
2/ Petr Gregor, bytem Plavsko 199, Plavsko, PSČ: 378 02, dat. nar.: 12.02.1976

vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 02.06.2015 v 11:30:00 hod.
v sídle Exekutorského úřadu Písek, V Portyči 472, dražební místnost

Podrobnosti o dražené nemovité věci lze nalézt na webových stránkách: www.exekucepisek.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby je tato nemovitá věc:

a)

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec		Obec: 509078 Plavsko		
Kat.území: 721565 Plavsko		List vlastnictví: 118		
<i>Nemovitosti</i>				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St. 61	369	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
<i>Součástí je stavba: Plavsko, č.p. 55, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 61</i>				
St. 318/2	144	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
<i>Na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 499</i>				
10/1	470	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
10/2	156	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území

b)

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec	Obec: 509078 Plavsko
Kat.území: 721565 Plavsko	List vlastnictví: 475

Nemovitosti

Pozemky
Parcela

	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 285	100	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Plavsko, č.p. 199, rod.dům, LV 499				
St. 318/1	217	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Na pozemku stojí stavba: rozestav., LV 499				
9/2	946	ostatní plocha	zeleň	rozsáhlé chráněné území

c)

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 509078 Plavsko

Kat.území: 721565 Plavsko

List vlastnictví: 499

Nemovitosti

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy Způsob využití Na parcele Způsob ochrany

Plavsko, č.p. 199 rozestav.	rod.dům	St. 285, LV 475	
		St. 318/1, LV 475	
		St. 318/2, LV 118	

Příslušenství nemovité věci: truhlářská dílna stojící na parc. č. st. 318/1 a st. 318/2.

Všechny nemovité věci budou draženy jako jeden celek.

III. Pořadové číslo dražebního jednání: 3. kolo

IV. Výsledná cena dražené nemovité věci je 3.750.000,- Kč.

V. Výše nejnižšího podání činí 1.500.000,- Kč.

VI. Jistota činí 250.000,- Kč.

Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2133333/5800, variabilní symbol 109113, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VII. Věcná břemena, výměnky a nájemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovité věci v dražbě nezaniknou: věcné břemeno provozování a vedení telekomunikační sítě dle geometrického plánu č. 259-13/2004 zatěžující parc. č. 9/2 ve prospěch: Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh nemovitou věc s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovité věci s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

IX. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se připouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovitosti.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Písku dne 13.04.2015

JUDr. Stanislav Pazderka
soudní exekutor